

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

(Selon Arrêté du 16 Juillet 2019 et Norme NF X 46-020 : Aout 2017)



BIEN IMMOBILIER CONCERNE :

5 avenue de Sceaux
(Porte Amphithéâtre)
78000 Versailles

Propriétaire

ENSAV
Petites Ecuries du Roy
78000 Versailles

Demandeur

ENSAV
Petites Ecuries du Roy
78000 Versailles

SYNTHESE DU RAPPORT :

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Programme des travaux : cf. chapitre 1

Date du rapport : 30/05/2025

Date de visite : 19/05/2025

Nombre de pages : 27

Fait à : 78300 POISSY

Référence du dossier : 2505CIDPO -
BI3520000001217

Nombre de prélèvements : 10

Le présent rapport est établi par :

Marvick MAULINE

dont les compétences sont certifiées par : I.Cert
Centre Alphasis - Bâtiment K - Parc d'affaires -
Espace Performance 35760 SAINT GREGOIRE
(détail sur www.info-certif.fr)

sur la durée de validité du : 11/08/2020 au
10/08/2027

Certificat de compétence :
n° CPDI5338

Contrat d'assurance :
AXA /n° 37503519275087 / échéance 31/12/2025

Révision	Date	Objet
Version initiale	30/05/2025	Établissement du Dossier Technique

Nota : Toute nouvelle version de rapport annule et remplace les versions précédentes.

Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

Sommaire

I. PROGRAMME ET PERIMETRE.....	3
1. PROGRAMME / PERIMETRE DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE.....	3
2. PROGRAMME / PERIMETRE DE REPERAGE	3
II. CONCLUSIONS	3
III. OBJET DE LA MISSION	4
1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE	4
2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES	4
IV. DEROULEMENT DE LA MISSION	5
1. PRESTATIONS REALISEES.....	5
2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE	5
3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE	5
4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUE A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION.....	7
5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION	7
V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	8
2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE.....	9
3. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES.....	10
VI. OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE.....	11
1. CONSERVATION ET TRANSMISSION DE CE RAPPORT	11
2. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT.....	11
ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION.....	12
1. PRELEVEMENTS	13
2. COMPOSANTS.....	16
ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS	18
ANNEXE 3 - PV ANALYSES	21
ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS	25
ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES	26
ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE	27

I. PROGRAMME ET PERIMETRE

1. PROGRAMME / PERIMETRE DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

Travaux impactant les murs, cloisons, plafond et sols de l'amphithéâtre.

2. PROGRAMME / PERIMETRE DE REPERAGE

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la construction de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et en fonction du programme de travaux fourni par le donneur d'ordre.

Le périmètre de repérage est le suivant :
Amphithéâtre

II. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Localisation	Matériau ou produit
2ème étage - Amphithéâtre	Plots de colle en sous-face des panneaux de faux-plafond (marron)
2ème étage - Amphithéâtre / Gaine situé dans le plénum	Panneaux en staff (Plâtre + Filasse)

III. OBJET DE LA MISSION

Le présent rapport est destiné à constituer le rapport de **repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis**.

La mission confiée par le donneur d'ordre à SOCOTEC est réalisée dans le respect de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis et le présent rapport comporte :

1. L'identification de la mission de repérage (repérage amiante avant travaux) et son périmètre (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) ;
2. L'identification complète de l'immeuble concerné : dénomination, adresse complète, date du permis de construire ou, le cas échéant, date de construction, fonction principale du bâtiment (exemple : habitation, bureaux) et tout autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné ;
3. Le programme et le périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage ;
4. L'identification complète des différents intervenants et parties prenantes (opérateur ayant réalisé le repérage, propriétaire de l'immeuble bâti et commanditaire de la mission de repérage si celui-ci n'est pas le propriétaire) ;
5. La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage et la date de signature du rapport de repérage ;
6. Le cas échéant, les dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés ;
7. La liste et la localisation des matériaux et produits repérés mentionnant pour chacun d'eux la présence ou l'absence d'amiante et le ou les critères ayant permis de conclure et, en cas de conclusion de présence d'amiante, l'estimation de la quantité ;
8. La signature et le visa de l'opérateur ayant réalisé le repérage ;
9. L'obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation, de mise à jour du document de traçabilité et de la transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 ;
10. En annexes : plan et croquis de l'immeuble bâti avec localisation des sondages faisant suite à des investigations approfondies ou à l'utilisation d'outil de mesure, des prélèvements d'échantillon et des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés ; rapports d'essais de laboratoire ; copie du certificat de compétence.

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la construction de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et en fonction du programme de travaux fourni par le donneur d'ordre.

Rappel réglementaire et normatif:

- *L.4412-2 du code du travail et les textes qui lui sont liés*
- *Article R4412-97 du code du travail*
- *Décret n°2017-899 du 9 Mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations.*
- *Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis*
- *Norme NF X 46-020 : version Aout 2017*

Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés.

1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE

Activité principale de l'immeuble : Autres

Date de construction : Date du permis de construire non connue

2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

Niveaux	Locaux
2ème étage	Amphithéâtre

IV. DEROULEMENT DE LA MISSION

1. PRESTATIONS REALISEES

- ☒ Entretien préalable, échange avec le donneur d'ordre sur l'organisation et les moyens nécessaires, recueil des informations relatives à l'immeuble bâti,
- ☒ Analyse de la documentation fournie par le donneur d'ordre
- ☒ Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir de l'amiante concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.
- ☒ Détermination des ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrages) et d'une stratégie de prélèvement. Cette étape est suivie de sondage et investigations approfondies.
- ☒ Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC
Laboratoire(s) d'analyse : ITGA Rennes (Cofrac : 1-5967)
- ☒ Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.
- ☒ Rédaction du présent Rapport de mission, des annexes, croquis.

2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE

Accompagnateur(s) :

> Sans accompagnateur

3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible et visitable			X
Combles accessibles et visitables			X
Toiture accessible et visitable			X
Bâtiment vide d'occupants		X	
Bâtiment vide de mobiliers		X	
Equipements en fonctionnement	X		

Parties non visitées, devant faire l'objet d'investigations approfondies après mise en œuvre de moyens par le donneur d'ordre :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

Autres informations sur le déroulement de la mission :

Les écarts suivants sont à signaler :

- **Impossibilité de séparer les couches – Gaines horizontales situés dans le plénum (P010).**

Au cours de l'opération, il n'a pas été possible de dissocier de manière satisfaisante les différentes couches de matériaux superposés. La stratification adhérente des plots de colle marron amiantés et la cohésion élevée entre les couches ont empêché une séparation nette sans risque de dégradation supplémentaire ou d'émission incontrôlée de fibres d'amiante. Par conséquent, l'échantillon obtenu est représentatif de l'ensemble des couches superposées, ce qui pourrait influencer les résultats d'analyse.

- **Fourniture insuffisante ou absente de documents :**

Les informations concernant les dates de construction, les travaux réalisés, ou l'historique des locaux sont manquantes, compromettant la qualité du repérage.

- **Locaux visités partiellement – Plénum de faux-plafond**

Le plénum a fait l'objet d'une visite ponctuelle – Impossibilité de lever les dalles de faux-plafond à certains endroits + connaissance de la présence de matériaux amianté extrêmement friable.

4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUE A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Oui
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non

Observations :

Néant

5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION

Les plans des parties d'immeuble concernées par la mission sont les suivants.

Etage	Intitulé du plan
Plan Amphi ENSAV	Localisation des prélèvements
Plan Amphi ENSAV	Cartographie des MPCA

V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Les tableaux suivants décrivent les résultats du repérage classés par localisation.

Successivement sont présentés :

- > Les composants contenant de l'amiante (§ V.1),
- > Les composants repérés sans amiante (§V.2 et V.3)
- > Les composants pour lesquels l'analyse en laboratoire nécessaire pour identifier l'amiante n'a pas encore été effectuée (§ V.4)

Quelle que soit la situation et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, le propriétaire est tenu d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux ou produits concernés ou de ceux les recouvrant où les protégeant.

En colonnes 1 et 5 des tableaux, figurent les numéros d'identification du composant et/ou du prélèvement : ceux-ci sont repris sur le(s) PV d'analyse, sur le(s) plan(s) et sur les planches de photos.

1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement(s)	Conclusion (justification)	Quantité*2
ZPSO-008	2ème étage - Amphithéâtre	4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds - Plots de colle en sous-face des panneaux de faux-plafond	Plots de colle en sous-face des panneaux de faux-plafond (marron)	P009	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	60 m²
ZPSO-009	2ème étage - Amphithéâtre	4 - Plafonds et faux plafonds - Gains et coffres horizontaux - Panneaux	Panneaux en staff (Plâtre + Filasse)	P010	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	60 m²

*1 : N° Composant = N° ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage)

*2 : La quantité indiquée est une estimation et ne peut constituer à elle seule une base de travail pour l'intervention et/ou le retrait du composant. La valeur de la quantité est exprimée selon l'accord avec le donneur d'ordre au préalable (par unité, par surface, par linéaire, par masse ou par volume). En l'absence d'indication du donneur d'ordre, la valeur sera déterminée au choix de l'opérateur de repérage.

2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement(s)	Conclusion (justification)
ZPSO-001	2ème étage - Amphithéâtre	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle de carrelage	Colle de carrelage	P001	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-002	2ème étage - Amphithéâtre	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Mur porteur	Enduit à base de plâtre + Peinture	P002; P003	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-003	2ème étage - Amphithéâtre	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Cloisons maçonnées	Enduit à base de plâtre + Peinture	P004; P005	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-004	2ème étage - Amphithéâtre	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle moquette avec entre couche noire	Dalle moquette	Sans objet	Absence d'amiante (Suivant documentation consultée - Absence d'amiante)
ZPSO-005	2ème étage - Amphithéâtre	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Plancher bois	Bois + Liant vert	P006	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-006	2ème étage - Amphithéâtre	4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds - Panneaux et plaques	Panneaux de faux-plafond collés	P007	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-007	2ème étage - Amphithéâtre	4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds - Plots de colle en sous-face des panneaux de faux-plafond	Plots de colle en sous-face des panneaux de faux-plafond (blanc)	P008	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

*1 : N° Composant = N° ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage)

3. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	Conclusion (justification)
Néant	-	-		

VI. OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE

1. CONSERVATION ET TRANSMISSION DE CE RAPPORT

Conformément aux exigences de l'article 11 de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis :

« Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier amiante – parties privatives» (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier technique amiante» (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics. ».

2. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT

Lorsque le présent rapport est suivi de travaux, le propriétaire doit effectuer après enlèvement ou confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste A ou de la liste B situés à l'intérieur des bâtiments occupés ou fréquentés, les interventions suivantes :




- > Examen visuel des ouvrages par une personne certifiée,
- > Mesures d'empoussièrement par un organisme accrédité par le COFRAC.





Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé, par une personne certifiée, à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux dans un délai maximal de trois ans.

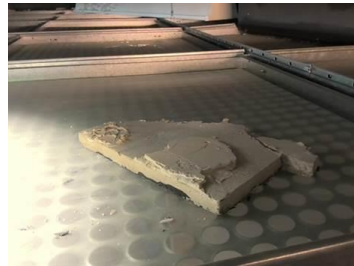

Ces interventions sont rendues obligatoires par l'article R.1334-29-3 du code de la Santé Publique.

ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION

1. PRELEVEMENTS

N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P001	<u>Identifiant:</u> ZPSO-001 <u>Description:</u> Colle de carrelage	2ème étage - Amphithéâtre	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	19/05/2025	Absence d'amiante	
P002	<u>Identifiant:</u> ZPSO-002 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre + Peinture	2ème étage - Amphithéâtre	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	19/05/2025	Absence d'amiante	
P003	<u>Identifiant:</u> ZPSO-002 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre + Peinture	2ème étage - Amphithéâtre	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	19/05/2025	Absence d'amiante	

N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P004	Identifiant: ZPSO-003 Description: Enduit à base de plâtre + Peinture	2ème étage - Amphithéâtre	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	19/05/2025	Absence d'amiante	
P005	Identifiant: ZPSO-003 Description: Enduit à base de plâtre + Peinture	2ème étage - Amphithéâtre	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	19/05/2025	Absence d'amiante	
P006	Identifiant: ZPSO-005 Description: Bois + Liant vert	2ème étage - Amphithéâtre	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	19/05/2025	Absence d'amiante	
P007	Identifiant: ZPSO-006 Description: Panneaux de faux-plafond collés	2ème étage - Amphithéâtre	4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds	19/05/2025	Absence d'amiante	

N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P008	<u>Identifiant:</u> ZPSO-007 <u>Description:</u> Plots de colle en sous-face des panneaux de faux-plafond (blanc)	2ème étage - Amphithéâtre	4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds	19/05/2025	Absence d'amiante	
P009	<u>Identifiant:</u> ZPSO-008 <u>Description:</u> Plots de colle en sous-face des panneaux de faux-plafond (marron)	2ème étage - Amphithéâtre	4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds	19/05/2025	Présence d'amiante	
P010	<u>Identifiant:</u> ZPSO-009 <u>Description:</u> Panneaux en staff (Plâtre + Filasse)	2ème étage - Amphithéâtre	4 - Plafonds et faux plafonds - Gaines et coffres horizontaux	19/05/2025	Présence d'amiante	

2. COMPOSANTS

N° de composant	Localisation	Description	Justification	Photo
ZPSO-001	Amphithéâtre	Colle de carrelage	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-002	Amphithéâtre	Enduit à base de plâtre + Peinture	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-003	Amphithéâtre	Enduit à base de plâtre + Peinture	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-004	Amphithéâtre	Dalle moquette	Absence d'amiante (Suivant documentation consultée - Absence d'amiante)	
ZPSO-005	Amphithéâtre	Bois + Liant vert	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-006	Amphithéâtre	Panneaux de faux-plafond collés	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-007	Amphithéâtre	Plots de colle en sous-face des panneaux de faux-plafond (blanc)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

N° de composant	Localisation	Description	Justification	Photo
ZPSO-008	Amphithéâtre	Plots de colle en sous-face des panneaux de faux-plafond (marron)	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-009	Amphithéâtre	Panneaux en staff (Plâtre + Filasse)	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS

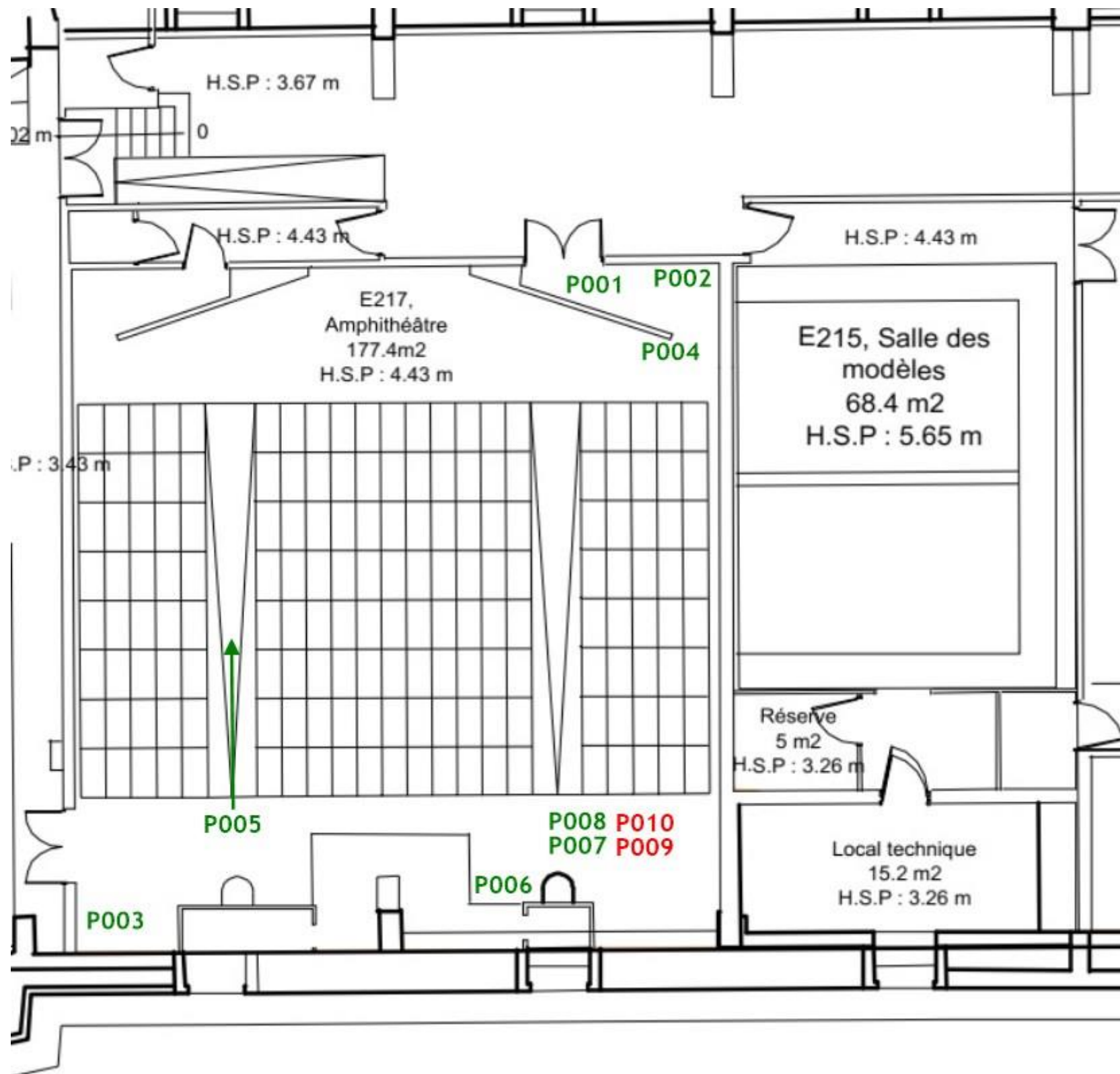


Planche de repérage technique

N° planche : 1/2

Nom du plan :

Plan Amphi ENSAV - Localisation des prélèvements

Entreprise réalisant le repérage :

SOCOTEC Diagnostic Poissy
33 B Boulevard Gambetta
78300 POISSY

Adresse du bien :

5 avenue de Sceaux
(Porte Amphithéâtre)
78000 Versailles

Informations relatives au rapport du repérage :

Réf. du rapport : 2505CIDPO - BI3520000001217
Rédacteur : Marvick MAULINE
Date : 30/05/2025

Commentaires :

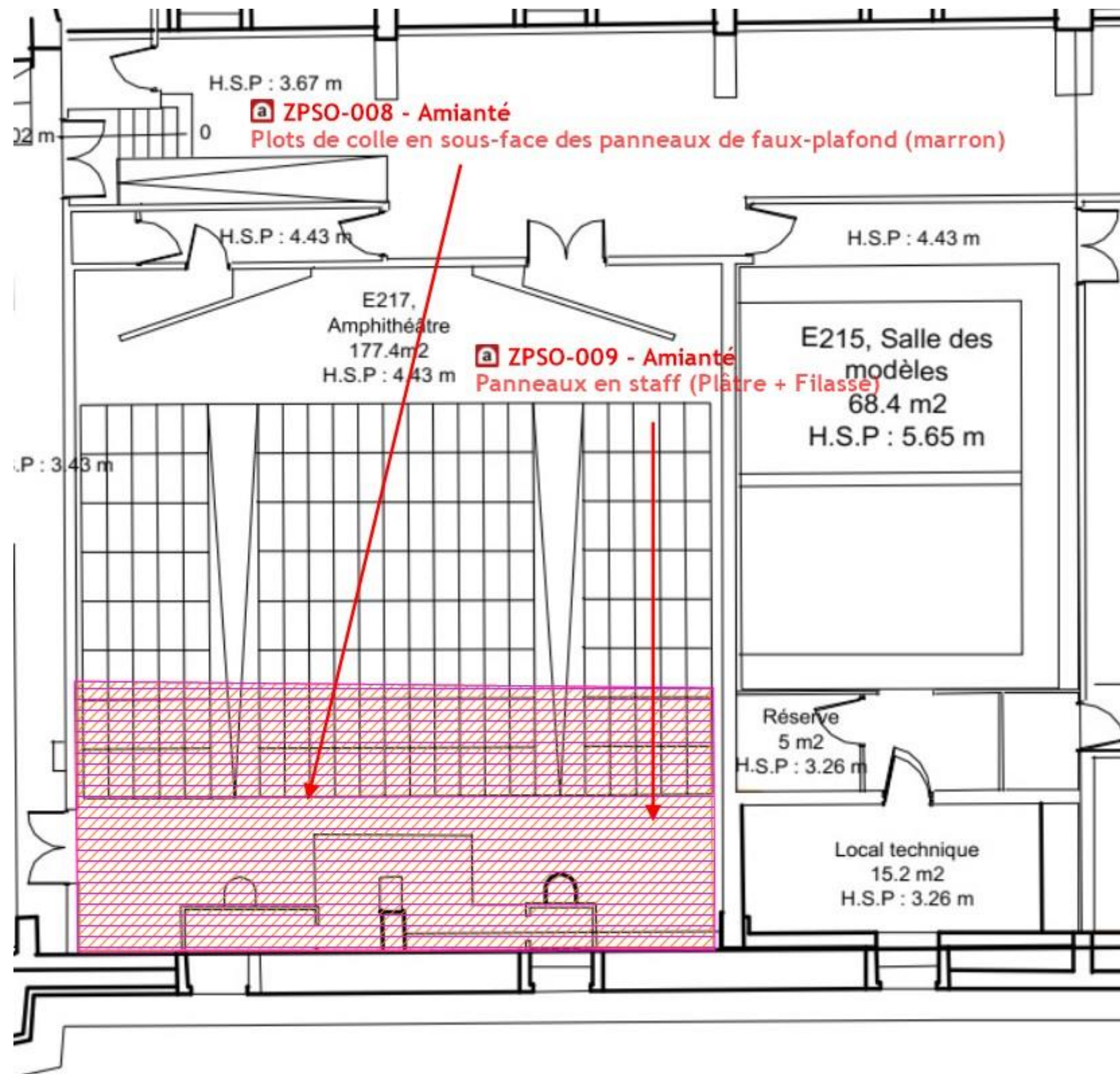


Planche de repérage technique
N° planche : 2/2
Nom du plan : Plan Amphi ENSAV - Cartographie des MPCA
Entreprise réalisant le repérage : SOCOTEC Diagnostic Poissy 33 B Boulevard Gambetta 78300 POISSY
Adresse du bien : 5 avenue de Sceaux (Porte Amphithéâtre) 78000 Versailles
Informations relatives au rapport du repérage : Réf. du rapport : 2505CIDPO - BI3520000001217 Rédacteur : Marvick MAULINE Date : 30/05/2025
Commentaires :

ANNEXE 3 - PV ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-20512 EN DATE DU 27/05/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC POISSY (CIDPO) 33 B Boulevard Gambetta 78300 POISSY	Réf. Commande ITGA : IT0725-20512 Réf. Commande Client : BI352000001217_1475
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 23/05/2025

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 2505CIDPO - BI352000001217 - 5 avenue de Sceaux 78000 Versailles ITC-DTEUEX-175366 Réf échantillon client : P001 - Colle de carrelage - 2eme etage - Amphitheatre ITM-NENZN-2909523		Réf échantillon ITGA : IT072505-24195 Description ITGA : Peinture en faible quantité / Colle grise / Couche plâtruse blanche	
Peinture en faible quantité non séparable + Colle grise non séparable + Couche plâtruse blanche non séparable	META (A) le 27/05/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : ILM (3)
Réf dossier client : 2505CIDPO - BI352000001217 - 5 avenue de Sceaux 78000 Versailles ITC-DTEUEX-175366 Réf échantillon client : P002 - Enduit a base de platre + Peinture - 2eme etage - Amphitheatre ITM-ZYVIL-2909524		Réf échantillon ITGA : IT072505-24196 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 27/05/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : ILM (2)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 1/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-20512 EN DATE DU 27/05/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Eléments analytiques
Réf dossier client : 2505CIDPO - BI3520000001217 - 5 avenue de Sceaux 78000 Versailles ITC-DTEUEX-175366	Réf échantillon ITGA : IT072505-24197		
Réf échantillon client : P003 - Enduit à base de plâtre + Peinture - 2ème étage - Amphithéâtre ITM-XYQVL-2909525	Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc en vrac		
Peintures multiples non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 27/05/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MVS (2)
Réf dossier client : 2505CIDPO - BI3520000001217 - 5 avenue de Sceaux 78000 Versailles ITC-DTEUEX-175366	Réf échantillon ITGA : IT072505-24198		
Réf échantillon client : P004 - Enduit à base de plâtre + Peinture - 2ème étage - Amphithéâtre ITM-DUTLW-2909526	Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac		
Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 27/05/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : ILM (2)
Réf dossier client : 2505CIDPO - BI3520000001217 - 5 avenue de Sceaux 78000 Versailles ITC-DTEUEX-175366	Réf échantillon ITGA : IT072505-24199		
Réf échantillon client : P005 - Enduit à base de plâtre + Peinture - 2ème étage - Amphithéâtre ITM-XLGHQ-2909527	Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac		
Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 27/05/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : ILM (2)
Réf dossier client : 2505CIDPO - BI3520000001217 - 5 avenue de Sceaux 78000 Versailles ITC-DTEUEX-175366	Réf échantillon ITGA : IT072505-24200		
Réf échantillon client : P006 - Bois + Liant vert - 2ème étage - Amphithéâtre ITM-IBMCX-2909528	Description ITGA : Peinture / Bois		
Peinture non séparable + Bois non séparable	META (A) le 27/05/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MVS (3)
Réf dossier client : 2505CIDPO - BI3520000001217 - 5 avenue de Sceaux 78000 Versailles ITC-DTEUEX-175366	Réf échantillon ITGA : IT072505-24201		
Réf échantillon client : P007 - Panneaux de faux-plafond collés - 2ème étage - Amphithéâtre ITM-XDQKP-2909529	Description ITGA : Enduit noir / Matériau fibreux beige / Matériau fibreux blanc		
Enduit noir non séparable + Matériau fibreux beige non séparable + Matériau fibreux blanc non séparable	MOLP + META (A) le 27/05/2025 Nombre de préparations : 4 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : ILM (3)
Réf dossier client : 2505CIDPO - BI3520000001217 - 5 avenue de Sceaux 78000 Versailles ITC-DTEUEX-175366	Réf échantillon ITGA : IT072505-24202		
Réf échantillon client : P008 - Plots de colle en sous-face des panneaux de faux-plafond (blanc) - 2ème étage - Amphithéâtre ITM-MRNGK-2909530	Description ITGA : Enduit noir / Matériau en polystyrène beige / Matériau compact beige		
Enduit noir non séparable + Matériau en polystyrène beige + Matériau compact beige non séparable	MOLP + META (A) le 27/05/2025 Nombre de préparations : 5 Nombre de supports d'analyse : 8	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : TIS (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 2/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-20512 EN DATE DU 27/05/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 2505CIDPO - BI3520000001217 - 5 avenue de Sceaux 78000 Versailles ITC-DTEUEX-175366		Réf échantillon ITGA : IT072505-24203	
Réf échantillon client : P009 - Plots de colle en sous-face des panneaux de faux-plafond (marron) - 2eme etage - Amphitheatre ITC-FBTQS-2909531		Description ITGA : Colle beige en vrac avec poussières	
▸ Colle beige en vrac avec poussières	META (A) le 27/05/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : ILM (2)
Réf dossier client : 2505CIDPO - BI3520000001217 - 5 avenue de Sceaux 78000 Versailles ITC-DTEUEX-175366		Réf échantillon ITGA : IT072505-24204	
Réf échantillon client : P010 - Panneaux en staff (Platre + Flasse) - 2eme etage - Amphitheatre ITC-SSULL-2906370		Description ITGA : Toile blanche plâtrée / Matériau plâtreux blanc / Matériau compact beige	
▸ Toile blanche plâtrée + Matériau plâtreux blanc non séparable + Matériau compact beige non séparable	MOLP + META (A) le 27/05/2025 Nombre de préparations : 4 Nombre de supports d'analyse : 6	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : ILM (3)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.
(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.
(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.
Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.
Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Ronan LE PENNEC Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 3/3

ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS

Néant

ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI5338 Version 008

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

Monsieur MAULINE Marvick

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 11/08/2020 - Date d'expiration : 10/08/2027
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 11/08/2020 - Date d'expiration : 10/08/2027
DPE tous types de bâtiments	Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment (2) Date d'effet : 13/09/2023 - Date d'expiration : 12/09/2030
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 13/09/2023 - Date d'expiration : 12/09/2030
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 29/07/2024 - Date d'expiration : 28/07/2031
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 04/03/2020 - Date d'expiration : 03/03/2027
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (3) Date d'effet : 18/12/2024 - Date d'expiration : 17/12/2031
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine (1) Date d'effet : 13/09/2023 - Date d'expiration : 12/09/2030

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse

<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 18/12/2024.

Etienne Lamy

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification
(2) Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification
(3) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnosticueur
Portée disponible sur www.icert.fr

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K
35760 Saint-Grégoire

cofrac
ACCREDITATION
N° 4-0522
PORTEE
CERTIFICATION
DE PERSONNES
WWW.COFRAC.FR

CPE DI FR 11 rev19

